



PLANEACIÓN

Código: FRM-002

Versión: 1

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

ITEM	DOCUMENTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
1	• Formulario Unico de Solicitud debidamente diligenciado (vigente)			
2	• Copia del Certificado de Libertad y tradición (no mayor a 1 mes)			
3	• Copia del documento de identidad del solicitante – propietario del predio.			
4	• Certificado de Existencia y Representación Legal (Si aplica)			
5	• Poder o autorización debidamente otorgada, con presentación personal de quien lo otorgue.			
6	• Copia del documento o declaración privada del impuesto predial del último año.			
7	• Matricula profesional y certificado de vigencia del o de los profesionales que intervengan en el proyecto.			
8	• Memorial de responsabilidad de los profesionales que intervengan en los proyectos estructurales o de ingeniería.			
9	• Certificación de viabilidad de los servicios públicos.			
10	• Concepto de norma urbanística (certificación de demarcación urbana).			
11	• Copia simple de la escritura pública.			
12	• Planos arquitectonicos			
13	• Planos Estructurales			
14	RADICACION DE VALLA AMARIILA Y NOTIFICACION DE VECINOS (5 DIAS HABILES)			
15	• EN REVISION			
16	• ACTA DE OBSERVACIONES			